

令和7年度 第1回市営住宅募集住戸一覧

①心身障がい者世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK		北栄C	5階建	1	17	104	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H21	74.8	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900
		いずみ	5階建	1	1	105	○	○	○	有料	末広4丁目5番	H21	73.3	25,400	29,300	33,500	37,800	43,200	49,900

②一般世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		ヴィラアムール	5階建	3	1	306	○	○	○	有料	幸町3丁目12番地の4	R1	36.0	13,000	15,000	17,100	19,300	22,100	25,500
2DK		湖畔	3階建	3	1	302	×	○	○		支笏湖温泉番外地	H6	50.4	13,900	16,000	18,400	20,700	23,700	27,300
2LDK	2人以上	北栄A	4階建	4	1	404	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	61.1	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800
		北栄B	4階建	1	7	106	×	○	×	有料	新富3丁目1番	S62	62.4	18,800	21,700	24,900	28,000	32,000	37,000
			4階建	1	10	106	×	○	×	有料	新富2丁目2番	H2	62.4	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500
		北栄C	5階建	4	13	403	○	○	○	有料	新富3丁目3番	H10	61.0	20,200	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600
		うたり	10階建	3	5	302	○	○	○	有料	花園7丁目5番	H12	60.5	20,200	23,300	26,600	30,100	34,300	39,600
		エクセレンス21	2階建	2	1	205	×	○	○		豊里5丁目6番4号	H9	51.7	14,400	16,700	19,100	21,500	24,600	28,400
		湖畔	3階建	3	1	305	×	○	○		支笏湖温泉番外地	H6	61.1	16,900	19,500	22,300	25,100	28,700	33,100
3LDK	3人以上	北栄A	4階建	2	2	204	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	69.2	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600
			4階建	3	2	304	×	○	○	有料	新富1丁目3番	S59	69.2	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600
		北栄C	5階建	3	18	301	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H20	75.6	26,100	30,100	34,500	38,900	44,400	51,300
		うたり	6階建	5	6	501	○	○	○	有料	花園7丁目4番	H17	76.0	25,900	29,900	34,200	38,600	44,100	50,900
		湖畔	3階建	2	1	204	×	○	○		支笏湖温泉番外地	H6	71.4	19,700	22,800	26,000	29,400	33,600	38,700

◎申込期間 5月12日（月）～5月20日（火） 平日 8：45～18：15 日曜・土曜・祝祭日 休業日

◎北栄・うたり団地の駐車場料金（1区画）は、月額 2,500円です。（希望者のみ）

◎中高層住宅に入居した場合は家賃の他に共益費が必要です。（金額については入居後、団地内の自治会等にお問い合わせください）

千歳市営住宅窓口センター

◎ヴィラアムール団地に入居した場合は、共益費（月額2,000円）駐車場使用料（希望者 敷地内月額 7,700円 敷地外月額 8,000円～10,000円）について、別途事業者との契約が必要です。

◎ヴィラアムール団地は民間借上住宅となり、借上期間は令和11年11月30日までです。

◎エクセレンス団地に入居した場合はガス事業者保証金として10,000円が必要です。（退去時に返却）

◎エクセレンス団地は民間借上住宅となり、借上期間は令和10年3月31日までです。

◎退去時には、清掃及び、破損個所の修繕費用等が入居者負担となります。

※申込は間取りタイプ別で、1世帯1タイプのみの受付です。同じ間取りで団地が何カ所ある場合は、申込書に希望する団地を希望順にご記入ください。



◎公開抽選会 日時 5月28日（水）10時から 場所 千歳市総合福祉センター 402号室（市役所となり）

抽選会当日は、駐車場が大変込み合うことが予想されますので、バス等の交通機関をご利用ください。また、抽選は公開抽選に出席した方の中から代表者を選出して行います。

欠席された場合でも、抽選結果に影響はありません。抽選会后、千歳市営住宅窓口センター掲示板及びホームページにて当選番号を公表します。

なお、当選した方には千歳市営住宅窓口センターから電話及び郵送（当選者通知）でご連絡します。

当選した方は、マイナンバーの確認も必要になります（申し込み時には提出不要です）。

※マイナンバーを記載した書類を提出する際、個人番号カード以外は、通知カード等番号が正しい事を確認するための書類の提示をして頂きます。通知カードだけでは法律上義務付けられている本人確認は完了できず、運転免許証などの写真表示のある身元確認書類を用意する必要があります。その提出が困難な場合は、健康保険証、国民年金手帳等の2つ以上の身元確認書類で身元確認を行います。

◎当選された方には、収入基準・市税等の確認をするために、納税証明書及び所得証明書等と合わせて直近（募集月の前月）の家賃領収書を提出していただきます。

（申し込み時には提出不要です。） ★証明書の提出ができないときや収入基準を満たさないときは、当選が取り消されます。

◎当選者説明会 日時 6月10日（火）10時から 場所 千歳市総合福祉センター307号室 （内容）1. 住戸決定 2. 入居手続きの説明

当選者説明会は当選した方が必ず出席してください。（※出席できない場合は、必ず代理の方が出席してください。）